



Dwarslöper Whg. Dwa26

inkl. WLAN

Steiluferring 2, 23946 Boltenhagen
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Ankommen und wohlfühlen gilt in dieser in 2023 komplett modernisierten und mit Liebe zum Detail eingerichteten Ferienwohnung. Im hellen und großzügigen Wohnzimmer mit offener, hochwertig ausgestattete Küche, bequemen Sitzmöbeln, Smart-TV und Soundbar werden Sie sich schnell heimisch fühlen. Komfortable Betten sorgen für erholsamen Schlaf. Zwei Balkone nach Osten und Süden und der nahe Ostseestrand laden zum Erholen sein.

Nur ca. 250 m zum Naturstrand liegt das ruhige Appartementhaus Dwarslöper, das eingebettet ist in den Wohnpark Redewisch umgeben naturnaher und nur Lage nur wenige Gehminuten zur ca. 30 Meter hohen Steilküste. Der Badestrand in Redewisch ist nahe der Steilküste sandig-/steinig, entwickelt sich weiter in Richtung Osten zum feinsandigen Strand, der während der Hauptsaison DLRG überwacht ist und Strandkorbvermietung zum Entspannen ein. Zum Ortszentrum benötigen Sie nur ca. 20 Gehminuten entlang des Meeres oder Sie wählen den Weg über den Deich der mit Ostseeblick sowie Sicht über die Salzwiesen verwöhnt.

Es empfängt Sie ein lichtdurchflutetes, modernisiertes und hochwertig möbliertes 2-Zimmer Apartment, welches mit zwei sonnigen Balkonen verwöhnt. Mit dem Fahrstuhl gelangen Sie bequem von der Tiefgarage in die 2. Etage des Hauses. Die geräumige Wohnfläche umfasst 55qm, somit ist die Ferienwohnung ideal geeignet für einen erholsamen Urlaub mit zwei Personen.



Besonders erwähnenswert ist die insgesamt stilvoll gewählte Möblierung des offen gestalteten Wohn-/Essbereich, wo Sie es sich nach einem schönen Urlaubstag am Meer gemütlich machen können. Ideal für Selbstversorger ist die, in den Wohnbereich integrierte und bestens ausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Spülmaschine uvm. Technische Unterhaltung ermöglichen Smart-TV, Soundbar sowie gebührenfreies WLAN.

Vom Wohnzimmer mit offener Küche gelangen Sie auf den saisonal möblierten Balkon in östliche Ausrichtung. Den zweiten, nach Süden gelegenen Balkon, betreten Sie sowohl vom Wohnbereich wie auch vom separaten, behaglichen Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank.



Die Wohnung besitzt ein innenliegendes Wannenbad mit Duscmöglichkeit, Waschtisch und WC. Für Ihren PKW ist ein Stellplatz in der Tiefgarage reserviert, wo sich auch ein Fahrradabstellraum für mitgebrachte Fahrräder (begrenzte Anzahl an Stellplätzen) befindet.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet. Den naturbelassenen Strand mit saisonaler Strandkorbvermietung erreichen Sie in nur ca. 250 m. Die Appartementanlage ist ideal für Gäste, die sich nach Ruhe und Erholung sehnen.





Zeitraum 2023		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
24.12.23	174,00 €	80,00 €

Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.24	214,00 €	120,00 €
15.06.24	174,00 €	80,00 €
15.09.24	214,00 €	120,00 €
24.12.24	174,00 €	80,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	214,00 €	120,00 €
15.06.25	174,00 €	80,00 €
15.09.25	214,00 €	120,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

